

rel. 2

-81-

POSLOVNI BROJ: 2 St. 440, 16-24

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Braće Radić 2
42 000 Varaždin

Stečajni sudac:

gđa. Melita Poljanec Bubaš

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke - 06-03-2018 U Zagrebu 05.ožujka 2018

Broj primjeraka 1 priloga 121

Predano preporučeno dana 5.3.18 R. 41765547640 (omot uz 56-403/16) **2.St-440/16**

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

PRIMO

PREDMET: 2. St-440/16 Stečajni dužnik INFONET d.o.o. u stečaju Dobriše Cesarića 12 40 000 Čakovec OIB 91110277596 – Rješenje i Zaključak o prodaji

Poštovana!

Nastavno na do sada poduzete radnje u stečajnom postupku nad dužnikom INFONET d.o.o. u stečaju Dobriše Cesarića 12, 40 000 Čakovec OIB 91110277596, molim Vas da se sukladno niže dostavljenim podacima izda Rješenje i Zaključak o prodaji jedine poznate nekretnine stečajnog dužnika.

Utvrđeno je da dužnik ima vlasništvo nad nekretninom na kčbr. 163/B/2/1 Katastarska općina Čakovec na kojoj je evidentiran vlasnički udio 1/1 kako slijedi:

Udio	Kč. Br.	čhv	OPIS	Broj ZK uložka
1/1	163/B/2/1	22	Kuća/ dvor	3697

Kčbr. 163/B/2/1 ZK uložak 3697 ukupne površine 22 čhv u zemljišnim knjigama vodi se kao UDIO 1/1 INFONET d.o.o. u stečaju.

U prilogu se dostavlja kopija Izvatka iz zemljišnih knjiga, broj ZK uložka 3697 iz kojeg je razvidno razlučno pravo kako slijedi:

- 1) **PRIVREDNE BANKE ZAKGREB**, kao pravni slijednik MEĐIMURSKE BANKE D.D. Čakovec.

Pravna osnova razlučnog prava je Ugovor o dugoročnom kreditu broj 31903000671 od dana 12.01.2009.sa zasnivanjem založnog prava na nekretninama

- 2) REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVO FINACIJA- POREZNA
UPRAVA, Zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Varaždinu.

Uknjižba založnog prava temeljem Rješenja o osiguranju broj OVR-376/16 u iznosu od 71.292,28 kuna uz pripadajuće kamate.

Dio imovine na koji se odnose razlučna prava (predmet razlučnog prava) je nekretnina upisana u zk.ul. br. 3697, k.o. 302813 Čakovec, kčbr. 163/B/2/1/3 – kuća i dvor ukupne površine od 22 čhv.

Privredna banka Zagreb dala je izraditi Nalaz i mišljenje vještaka kod Medimurje – investa d.o.o. u svrhu utvrđivanja tržišne vrijednosti gore opisane nekretnine.

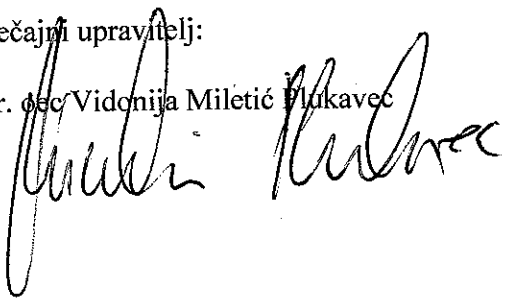
Poslovna zgrada i zemljište procijenjeni su na ukupan iznos od 723.000 kuna (ili 96.400 eura).

Uvažavajući gore navedeno molim da se donese Rješenje i Zaključak o prodaji predmetne nekretnine kroz stečajni postupak putem elektroničke dražbe.

U slučaju potrebe za dodatnim informacijama i dopunama stojim Vam na raspolaganju.

Stečajni upravitelj:

mr. oec. Vidonija Miletić Plukavec



U prilogu:

1. Izvod iz zemljišnih knjiga ZK 369

mr. oec. Vidonija Miletić Plukavec, stečajni upravitelj
Pirovec gornji 24, 10 000 Zagreb
kontakt: tel/fax 01/4637-405, mob: 098/440-499
e-mail: vidonija.miletic-plukavec@zg.t-com.hr



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Čakovcu

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAKOVEC

Stanje na dan: 04.03.2018. 22:44

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 302813, ČAKOVEC

Broj ZK uložka: 3697

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3294/2016

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	163/B/2/1/3	KUĆA, DVOR		22		
		UKUPNO:		22		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 INFONET D.O.O., ČAKOVEC, D. CESARIĆA 12	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.			
9.1	Zaprimljeno 22.01.2009. broj Z-365/09. Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu sa zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 12.1.2009.g. br.31903000671, uknjiženo je pravo zaloga na nekretnine u A, za iznos od 115.000,00 EUR, u protuvrijednosti kuna, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i ostale troškove, te uz ostale uvjete iz ugovora, za korist: MEDIMURSKA BANKA D.D., ČAKOVEC, V. MORANDINIJA 37	115.000,00 EUR	
9.2	zabilježuje se zasnivanje zajedničke hipoteke u glavnom z.k.ul.br. 819 k.o. Čakovec, te sporednim z.k.ul.br. 3697 k.o. Čakovec i z.k.ul.br. 1841 k.o. Mihovljan		
9.3	zabilježuje se obveza vlasniku nekretnine da će ishoditi brisanje hipoteke upisane u korist Medimurske banke d.d. Čakovec upisane pod br.Z-5925/04., br.Z-4593/05., br.Z-8297/06., Z-6865/07., Z-1865/08., Z-6569/08.		
10.			
10.1	Zaprimljeno 11.03.2015. broj Z-1481/15 Na temelju ovosudnog Rješenja o ovrši br. Ovr-1932/14-6 od 17.02.2015.g. zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, OIB: 02535697732, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12.			

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 302813, ČAKOVEC

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 3697

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 08.04.2016.g. pod brojem Z-3294/2016 Prvenstveni red upisa: Z-3156/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU BROJ OVR-376/16, 06.04.2016, uknjižuje se pravo zaloge u u prvenstvenom redu upisane zabilježbe pokretanja postupka pod brojem Z-3156/2016, u ukupnom iznosu od 71.292,80 kuna (glavnica u iznosu od 69.321,52 kn i zakonske zatezne kamate u iznosu od 1.971,28 kn), zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim na iznos od 69.321,52 kn od dana 01. siječnja 2016. pa do isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i radi naplate troškova postupka osiguranja, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a sve radi osiguranja novčane tražbine, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA	71.292,80 KN	
12.2	Zaprimljeno 08.04.2016.g. pod brojem Z-3294/2016 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zabilježuje se zasnivanje zajedničke hipoteke u glavnom ZK uložku broj 819 k.o. Čakovec i sporednom ZK uložku broj 3697 k.o. Čakovec.		na 12.1
12.3	Zaprimljeno 08.04.2016.g. pod brojem Z-3294/2016 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, zabilježuje se ovršivost tražbine.		na 12.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.03.2018.